

# 大连市第五人民医院询价函

## 大连市第五人民医院消防设备年度检测维保服务项目采购询价函

各供应商：

大连市第五人民医院拟采购消防设备年度检测维保服务，项目预算 7.0 万元。现诚意邀请贵公司对“大连市第五人民医院消防消防设备年度检测维保服务项目”进行报价，报价超出采购预算的，视为无效。

### 一、采购需求

1.我方委托供方维保服务的消防系统共有 5 个，包括（1）火灾自动报警系统；（2）消火栓系统；（3）喷淋系统；（4）排烟系统；（5）应急照明、疏散指示系统。

2.消防系统的维护保养周期：共 12 个月。

3.维保范围：门诊楼、办公楼、内科住院部楼、外科住院部楼、学术厅、食堂，合计 49200 m<sup>2</sup>。

4.出具本年度消防设备检测报告一份。

### 二、报价文件报送

若贵公司有意参加此次报价，请将报价文件密封后加盖单位公章，于 2021 年 1 月 25 日 11:30 前送至大连市第五人民医院（黄河路 890 号）机关综合楼（F 座）307 室（采购办），逾期者视为放弃。

### 三、报价须知

1.报价文件中应包含报价单，营业执照，消防设施工程专业承包二级以



上资质，消防设施维护保养、检测二级以上资质。

2.报价文件封面须注明投标项目名称，报价文件须注明联系人及联系方式，报价文件每页加盖公章并密封完好。

3.投标人登录国家企业信用信息公示系统，将投资人信息情况界面截图打印，一并放到报价文件中。

#### 四、确定中标及合同签订

本次采购以满足采购需求且报价最低的原则确定中标单位。

#### 五、付款方式

签订合同后7个工作日内，供方向我方开具全款正规增值税普通发票，我方收到发票后，20个工作日内支付合同总价款的50%，维保期满经我院验收合格后1个月内支付剩余合同总价款50%。

#### 六、联系方式

名称：大连市第五人民医院采购办

联系人：张得宝、蒲宽

联系电话：0411-84244322

地址：大连市第五人民医院（黄河路890号）机关综合楼（F座）307室（采购办）

附件：消防设备维保周期及内容



## 附件：消防设备维保周期及内容

部位	工作内容	周期
<b>一、消防水系统：</b>		
蓄水池、高位水箱、补水水箱	检测水位及消防水池不被他用	每月
消防气压给水设备	检测气压、水位及设备运行情况	每月
水泵房、水箱间	检测室温	每月
消防水泵	启动试运行	每月
湿式报警阀	放水试验，验证其供水能力	每季度
入口阀门、电动阀门	目测完好状况及开闭位置	每月
系统所有控制阀门	目测完好状况及开闭位置	每月
室外阀门井中控制阀门	检查开启状态	每季度
水流指示器	末端放水，试验报警	每季度
水泵接合器	检查设备完好情况	每月
喷头	检查完好状况，清除异物	每月
压力表	检查压力情况	每月
消火栓压力试验	最不利点的静压试验	每季度
<b>二、消防电系统：</b>		
火灾自动报警控制主机	自检、消音、复位、故障报警、火警优先、设备巡检、电源主备电切换等功能检查	每月
探测器及手动报警按钮	分期分批检查探测器的动作及确认灯的动作	每月按照 10%的比率抽查探测器纯报警、不做联动。每季度主机设置为自动，吹烟报警，联动相应的声光报警控制器、风阀等装置
室内消火栓系统联动	试验报警	每季度消火栓按钮按照 10%的比率报警联动消防水泵的运行
末端防水装置、报警阀、水流指示器、水泵联动	试验报警和水泵运行的状况	每季度进行二个至三个末端放水装置试验，联动水流指示器、湿式报警阀和喷洒水泵的运行
电梯迫降首层功能	报警试验	每半年联动试验电梯迫降首层功能
<b>三、消防通讯、广播系统：</b>		
消防电话分机、电话插孔、消防广播系统	通话试验	每月按照 10%的比率抽查消防对讲电话系统的呼叫情况及通话质量情况以及消防广播系统的运行情况
<b>四、防火卷帘系统</b>		
卷帘门迫降	报警试验	每季度按照 10%的比率使有联动关系的探测器报警试验，使防火卷帘达到消防规范的要求

